

# Правила проведения стимулирующего мероприятия

## «Розыгрыш квартиры и машины»

(далее по тексту – Акция)

### 1. Общие положения

1.1. Акция «Розыгрыш квартиры и машины» является стимулирующим мероприятием, направленным на увеличение трафика в ТРЦ «Ярмарка» (Далее - Торговый центр), расположенного по адресу: г. Астрахань, пл. Вокзальная 13, литер А.

1.2. Акция не является лотереей, не содержит элемента риска, не преследует цели получения прибыли либо иного дохода и проводится в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящими условиями (далее - «Правила»).

1.3. Информирование о сроках и условиях Акции, в том числе Организаторе Акции, правилах участия в Акции, размере и форме призов Акции, а также порядке и сроках объявления результатов Акции, месте и порядке вручения призов осуществляется путем размещения настоящих Правил на интернет-сайте <https://promo.yarmarka-center.ru/> (далее – Сайт Акции).

1.4. Организатор имеет право в одностороннем порядке вносить изменения в настоящие Правила, в том числе приостановить проведение Акции в любой момент и/или изменить срок Акции без объяснения причин, уведомив об этом участников Акции за 1 (один) календарный день в порядке, предусмотренном п. 1.5. настоящих Правил.

1.5. В случае изменений условий Акции, а также ее отмены Организатор информирует об этом Участников путем размещения соответствующего объявления на Сайте Акции.

### 2. Организатор Акции и Участник Акции

2.1. **Организатор Акции:** юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации - Общество с ограниченной ответственностью "Фантом". (ОГРН 1053001163302, ИНН 3017043600, КПП 301901001, адрес места нахождения: РФ, 414040, г. Астрахань, пл. Вокзальная, 13.)

2.2. Организатор Акции осуществляет непосредственное проведение Акции, взаимодействие с победителями (призерами) Акции по вопросам вручения призов, решение организационных вопросов, связанных с вручением призов, вручение призов победителям Акции, выполняет функции налогового агента, осуществляет обработку персональных данных Участников Акции.

2.3. **Участник Акции** – физическое, дееспособное лицо, достигшее возраста 18 лет, являющееся гражданином Российской Федерации, постоянно проживающее на территории города Астрахани и Астраханской области, выполнившее требования настоящих Правил для участия в Акции.

Совершение действий, указанных в разделе 5. настоящих Правил признается заявкой на участие в Акции, а такое лицо признается Участником Акции и обладает правом на участие в розыгрыше Приза. Принимая участие в Акции, а именно, совершая последовательность действий, указанных в настоящих Правилах, имеющих целью участие в Акции, Участник соглашается с условиями настоящих Правил.

2.4. Участниками Акции не могут быть:

- сотрудники Организатора, непосредственно задействованные в организации и проведении Акции и члены их семей;
- организации и лица, арендующие недвижимое имущество в Торговом центре, а также их сотрудники и члены их семей;
- организации и лица, участвующие в процессе подготовки Акции (сотрудники стойки регистрации, подрядные организации), а также сотрудники и представители любых других юридических лиц, имеющих отношение к организации и/или проведению Акции, а также члены их семей;
- организации, оказывающие услуги по обслуживанию Торгового центра (подрядные организации), их работники и члены их семей;
- лица, не достигшие возраста 18 лет;
- лица, не являющиеся гражданами РФ;

- лица, постоянно не проживающие на территории г. Астрахани и Астраханской области;
- сотрудники Управляющей компании Торгового центра, а также члены их семей.

Примечание. Под членами семьи в Правилах понимаются: супруг (супруга), родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные, неполнородные, двоюродные братья и сестры, племянники (племянницы), дяди (тети), дедушки (бабушки), внуки (внучки), опекуны (попечители), подопечные. работники и уполномоченные представители Организатора и их аффилированных лиц, члены семей таких работников и представителей, а равно работники и представители других лиц, имеющих непосредственное отношение к организации и/или проведению Акции, а также члены их семей.

2.5. Организатор имеет право на свое собственное усмотрение, не объясняя Участникам причин и не вступая в переписку, признать недействительными любые действия участников Акции, а также запретить дальнейшее участие в Акции любому лицу, в отношении которого у Организатора возникли обоснованные подозрения в том, что он подделывает, искажает данные и/или извлекает выгоду из любой подделки, искажения данных, необходимых для участия в Акции.

### 3. Сроки и территория проведения Акции

3.1. Срок проведения Акции:

3.1.1. Общий срок проведения Акции: с 15.09.2023 г. по 26.11.2023 г.

3.1.2. Срок выполнения условий для участия в розыгрыше Приза: с 15.09.2023 г. по 25.11.2023 г.

3.1.3. Дата проведения розыгрыша Приза: 26 ноября 2023 г. в 15 часов 00 минут в центральном атриуме ТРЦ «Ярмарка».

3.2. Если не указано иное, время во всех пунктах настоящих Правил указывается местное.

3.3. Территория проведения Акции: Все магазины, расположенные в Торгово-развлекательном центре «Ярмарка», по адресу: г. Астрахань, пл. Вокзальная, 13. В Акции не участвуют чеки от гипермаркета «О'КЕЙ» (ООО «О'КЕЙ»), от банков, банкоматов, терминалов оплаты сотовой связи, организаций (отделения и точки) финансовых и банковских операций – открытия и снятия вклада, оплаты услуг, погашения кредитов и иных платежей, а также магазины:

«Альфия парфюм» (ИП Гилицханов Р.Л.), «Smart Hut» (ИП Озиев И.Б.), Marys Cooffee (Лозинская М.В.), «Защита 360» (ИП Амачов), «ROYAL MUSK» (ИП Альмухометова), «Парфюмер» (ООО"Старт"), «RICH AROMA» (ИП Мусипов), «Машинки прокат электромобилей» (ИП Михайлов), «Виртуальная реальность» (ИП Михайлов), «Супер тачки» (ИП Кудинов), «Bronoskins» (ИП Давдиев), «Виртуальная реальность» (ИП Нестерова), промоточка Мегафон (ООО Промоушен.ру), «Монгое bijue» (ИП Элдеров), «NOME» (ИП Алиев), «Тортомастер» (ИП Константинова).

### 4. Призовой фонд Акции

4.1. Призовой фонд ограничен, формируется из средств Организатора, используется исключительно для предоставления Приза Победителю Акции и состоит из:

4.1.1. **Приз № 1** - объект долевого строительства (жилого помещения), однокомнатная квартира, (далее - Квартира) строительство которой осуществляется в г. Астрахани по адресу: РФ, г. Астрахань, Советский район, ул. Брестская/ул. Ширяева/пер. 1-й Таманский/ул. Автомобильная, многоэтажный жилой дом – объект капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 30:12:030079:757 «Многоэтажный жилой дом по адресу: ул. Автомобильная (№ 3 по генплану) в Советском районе г. Астрахани, стоимостью 2 607 550,00 (Два миллиона шестьсот семь тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек и денежная часть приза в размере 1 404 065,00 (Один миллион четыреста четыре тысячи шестьдесят пять) рублей 00 копеек. Квартира передается Победителю с чистовой отделкой на условиях, определяемых Организатором в договоре долевого участия в строительстве.

Проектная декларация размещена на сайте [dom.rf](http://dom.rf), с которой Победитель Акции обязуется ознакомиться самостоятельно.

Передача Приза № 1 Победителю Акции осуществляется по соглашению уступки права требования по договору долевого участия на строительный объект (квартира).

Характеристика Приза № 1 определяется Организатором Акции, может не совпадать с ожиданиями

Участников Акции и отличаться от изображений Приза на Сайте Акции и/ или в рекламных материалах.

4.1.2. **Приз № 2** - Автомобиль, модель ВАЗ (Lada) Granta. Автомобиль является новым, не бывшим в употреблении транспортным средством, стоимостью 823 650,00 (Восемьсот двадцать три тысячи шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек и денежная часть приза в размере 443 504,00 (Четыреста сорок три тысячи пятьсот четыре) рубля 00 копеек. Цвет, комплектация и иные свойства автомобиля определяются по усмотрению организатора Акции и могут не совпадать с изображениями, представленными в рекламных материалах. Гарантии относительно качества автомобиля ограничиваются гарантиями производителя. Все претензии по качеству предъявляются производителю.

Расходы на проезд до места вручения Приза, регистрацию и постановку автомобиля на учет в ГИБДД Победитель несет самостоятельно.

4.2. Призы Акции не подлежат выдаче в какой-либо иной форме, иными способами, иным лицам, помимо способов, формы и лицам, описанных в настоящих Правилах. Выплата денежной части приза отдельно от приза не производится.

4.3. Право на участие в Акции и/или получение приза не может быть уступлено, либо иным образом передано Участником акции другому лицу.

4.4. В рамках проведения настоящей Акции Организатор выступает в роли налогового агента и обязуется перечислить в бюджет РФ налог на доходы физических лиц согласно нормам налогового законодательства РФ, который взимается от стоимости любых призов, получаемых в проводимом мероприятии в части превышения размеров, указанных в п. 28 ст. 217 НК РФ (4000 руб.) по ставке 35% от общей стоимости Приза за счет денежной части приза (в случае если денежная часть приза предусмотрена настоящими Правилами). Победитель согласен на удержание и перечисление НДФЛ в полном размере (100% от денежной части), без учета ограничения, предусмотренного абз. 2 ч. 4 ст. 226 НК РФ. Организатор обязуется предоставить в налоговые органы информацию о доходе, полученном Победителем Акции в результате вручения им Приза.

## 5. Порядок участия в Акции

5.1. Для того, чтобы стать участником Акции лицу, соответствующему требованиям раздела 2.3. настоящих Правил, необходимо в период с 10 часов 00 минут 15 сентября 2023 года до 22 часов 00 минут 25 ноября 2023 года последовательно выполнить следующие действия:

- Совершить покупки в ТРЦ «Ярмарка» в период с 10 часов 00 минут 15 сентября 2023 года до 22 часов 00 минут 25 ноября 2023 года,
- Заполнить анкету участника Акции, зарегистрировать чек самостоятельно онлайн в личном кабинете на сайте <https://yarmarka.reg.event-go.ru> или на стойке информации в ТРЦ "Ярмарка" и получить номер купона в период с 10 часов 00 минут 15 сентября 2023 года до 22 часов 00 минут 25 ноября 2023 года.
- При регистрации чеков онлайн необходимо заполнить анкету на сайте <https://yarmarka.reg.event-go.ru> или на стойке информации в ТРЦ "Ярмарка", отсканировать чек, после проверки получить номер купона (купон отображается в личном кабинете Участника).

5.2. Для регистрации принимаются чеки на любую сумму. Чеки на покупки, приобретенные в разных магазинах ТРЦ «Ярмарка», суммируются. За каждые 1500 (одну тысячу пятьсот) рублей в сумме чеков участнику присуждается 1 купон. Оставшаяся сумма чека после начисления купона сохраняется до достижения суммы чеков в 1500 (одну тысячу пятьсот) рублей, за которую участнику вновь начисляется 1 купон.

Пример: 1 чек на 3 010 рублей + 1 чек на 1800 рублей + 1 чек на 230 рублей = 5040 рублей = 3 купона и 540 рублей в остатке до следующего накопления.

5.3. 26 ноября 2023 года с 10 часов 00 минут до 15 часов 00 минут пройти регистрацию на розыгрыш самостоятельно онлайн в личном кабинете на сайте <https://yarmarka.reg.event-go.ru>, путем нажатия кнопки «Я пришел на розыгрыш» или на стойке информации в ТРЦ «Ярмарка».

Регистрация на розыгрыш доступна в день розыгрыша тем участникам, у кого есть зарегистрированные электронные купоны.

## 6. Определение обладателей призов

6.1. Определение обладателя (ей) Приза (Победителя) производится в период Розыгрыша Приза (п. 3.1.1. Правил) среди Участников Акции, выполнивших условия участия в Акции (раздел 5 Правил) в период срока выполнения условий для участия в розыгрыше Приза (п. 3.1.2. Правил).

- 6.2. Участник Акции во время розыгрыша должен находиться возле сцены.
- 6.3. Розыгрыш будет произведен через программу-генератор случайных чисел на сайте <https://random-go.pro/>.
- 6.3.1. Ведущий озвучивает разыгрываемый приз и после этого приглашает на сцену ребенка (до 15 лет) из числа присутствующих детей на розыгрыше. Ребенок называет любое число (на свое усмотрение, но в пределах от 1 до 10), после чего ведущий запускает генератор именно такое количество раз, какое назвал ребенок, последнее число и будет являться выигранным. Программа проводит генерацию случайных чисел из загруженного списка купонов тех покупателей, которые зарегистрировались на розыгрыш.
- 6.3.2. На экран выводится номер купона, который соответствует номеру купона конкретного Участника Акции. Модераторы проверяют по базе данных информацию по номеру купона, находят контакты Победителя и передают их представителю Организатора Акции.
- 6.3.3. Победитель должен выйти на сцену к ведущему во время розыгрыша для прохождения модерации. При себе участник Акции должен иметь паспорт гражданина РФ. После проверки номера купона и документов участник акции признается Победителем.
- 6.3.4. Если Победитель Акции не обозначил своего присутствия на розыгрыше Акции в течение 60 (шестидесяти) секунд с момента вывода на экран номера купона, то он теряет право на получение приза. При этом ведущий с помощью очередного приглашенного ребенка и программы-генератора чисел продолжает определять следующего Победителя.
- 6.4. В случае выигрыша, номер выигравшего купона исключается из дальнейшего розыгрыша призов.

## **7. Порядок вручения Приза**

- 7.1. Организатор Акции вручает Приз Победителю розыгрыша Приза в порядке, установленном настоящими Правилами.
- 7.2. В течение 10 (десяти) календарных дней с момента публикации результатов акции на Сайте Акции Победитель обязан направить на электронный адрес Организатора [marketing@astrakhan.c-p.ru](mailto:marketing@astrakhan.c-p.ru) следующую информацию:
- копии страниц своего паспорта гражданина РФ, страница с информацией о последнем месте жительства;
  - копия свидетельства ИНН, СНИЛС;
  - адрес фактического проживания;
  - номер телефона;
- 7.3. Организатор Акции вправе запрашивать дополнительные сведения или документы для получения Приза. Адрес электронной почты для направления такой информации предоставляется Организатором Акции в коммуникации о выигрыше в розыгрыше Приза.
- 7.4. В случае не предоставления/несвоевременного предоставления документов и сведений, указанных в п. 7.2. Правил, предоставления документов или сведений в неполном объеме или нечитаемом виде, а также при несовпадении сведений в предоставленных документах с данными, указанными Участником Акции, при подаче заявки на участие в Акции, а также в личном кабинете, Участник Акции признается отказавшимся от Приза, Приз признается невостребованным и передается Организатору для дальнейшего распоряжения по своему усмотрению.
- 7.5. В случае отказа Участника Акции от принятия приза и/или обращения за призом по истечению срока, указанного в 3.1. настоящих Правил, (по любым причинам) приз не выдается, не передается третьим лицам, не компенсируется Участнику Акции и используется Организатором по своему усмотрению.
- 7.6. Место вручения Приза обговаривается с Победителем путём совершения звонка с контактов, указанных в п. 7.2.
- 7.7. Организатор Акции вправе совершать фотографирование Победителя Акции в период вручения Приза и использовать фотографии с Победителем, в том числе в размещении пост релизов Акции в социальных сетях (не нарушая действующего законодательства).

## **8. Права, обязанности и ответственность Организатора**

- 8.1. Все расходы, связанные с участием в настоящей Акции и получением Приза, в том числе, но не исключительно, расходы на услуги связи и прочие, Победитель несет за свой счет. Компенсации таких расходов не предоставляются.
- 8.2. Организатор Акции не несет ответственности за неполучение от Участника Акции необходимых сведений, в том числе по вине почтовой службы, организаций связи, за технические проблемы и/или мошенничества в сети Интернет и/или каналов связи, используемых при проведении Акции, а также за

невозможность осуществления связи с Участником Акции из-за указанных неверных или неактуальных контактных данных, в том числе номера телефона, ФИО участника и иных данных.

8.3. Организатор не несет ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств, а также за какие-либо прямые, косвенные, особые потери участников, связанные с участием в Акции, если неисполнение обязательств явилось следствием непредвиденных обстоятельств непреодолимой силы. Организатор не обязан возмещать потери Участникам Акции в подобных случаях.

8.4. Организатор Акции не несет ответственности за технические неполадки на Сайте Акции и иных сайтах, задействованных в Акции, в результате которых может возникнуть сбой в работе Сайта Акции и иных сайтов, задействованных в Акции, в случае если они возникли не по вине Организатора Акции.

8.5. Организатор Акции имеет право не отвечать на жалобы, вопросы и иные сообщения Участников Акции, поступившие посредством электронной почты.

8.6. Организатор Акции оставляет за собой право не вступать в письменные переговоры, либо иные контакты с Участниками Акции, кроме случаев, предусмотренных настоящими Правилами, действующим законодательством Российской Федерации.

8.7. Организатор Акции имеет право, на свое усмотрение в одностороннем порядке прекратить, изменить, приостановить проведение Акции, если по какой-то причине любой аспект настоящей Акции не может проводиться так, как это запланировано.

8.8. Все спорные вопросы касаясь данной Акции регулируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.9. Данные Правила являются единственными официальными правилами участия в Акции. В случае возникновения ситуаций, допускающих неоднозначное толкование настоящих Правил, и/или вопросов, не урегулированных Правилами, окончательное решение о таком толковании и/или разъяснения принимается непосредственно и исключительно Организатором Акции.

8.10. Организатор оставляет за собой право вносить изменения в настоящие Правила с обязательным опубликованием таких изменений на Сайте Акции.

## **9. Персональные данные**

9.1. Принимая участие в Акции, Участники соглашаются с тем, что добровольно предоставленная им для целей проведения Акции информация, в том числе персональные данные, включая, но не ограничиваясь такими данными как номер телефона, адрес электронной почты, фамилия, имя, отчество, дата рождения и пол, будут обрабатываться Организатором в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных.

9.2. Принимая участие в Акции, Участники подтверждают свое согласие с тем, что Организатор и уполномоченные им лица вправе осуществлять сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу, в том числе трансграничную (кроме распространения), обезличивание, блокирование, уничтожение, а также иным образом обрабатывать персональные данные Участников, которые те предоставляют, при условии соблюдения необходимых мер защиты таких данных от несанкционированного распространения в целях: ведения и актуализации клиентской базы; получения и исследования статистических данных об объемах продаж и качестве оказываемых услуг; проведения маркетинговых программ; проведению опросов и исследований, направленных на выявление моей удовлетворенности/неудовлетворенности товарами и услугами, постоянного совершенствования уровня предоставляемых услуг; информирования меня об оказываемых Организатором услугах, проводимых бонусных мероприятиях, акций и т.д.; рекламирования и иного любого продвижения товаров и услуг на рынке путем осуществления прямых контактов со мной и иными потребителями; технической поддержки при обработке информации, документации и персональных данных с использованием средств автоматизации и без такого использования

9.3. Согласие действительно с момента начала участия Участника в настоящей Акции.

9.4. Организатор не несет ответственности за неисполнение действий, связанных с проведением Акции, если такое неисполнение произошло вследствие отзыва Участником своих персональных данных.

9.5. Персональные данные Участника хранятся в базе Организатора в течение срока проведения Акции. Субъект персональных данных вправе отозвать свое согласие, путём направления письменного уведомления по адресу: 414040, г. Астрахань. пл. Вокзальная, 13.